

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением администрации
Медянского сельского поселения
от 17.08.2021 № 56

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования
Медянского сельского поселения**

(в редакции от 16.11.2022 № 81)

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Медянского сельского поселения (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона области, населения Медянского сельского поселения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Медянского сельского поселения.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Медянского сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого

уровня территориальной доступности таких объектов для населения Медянского сельского поселения.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 10² Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана Медянского сельского поселения, а также внесению в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	500 метров

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показате-

тели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
2	Спортивные залы общего пользования, кв.метров площади пола	540	1,5 км
3	Физкультурно-оздоровительная площадка,	540	1,5 м

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1	Территории общего пользования рекреационного назначения местного		

	значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	Сельский населенный пункт	12	500 м
2	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

2.4. Расчетные показатели автомобильных дорог общего пользования местного значения Медянского сельского поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог общего пользования местного значения Медянского сельского поселения следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень обеспеченности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Автомобильные дороги общего пользования местного значениягородского/сельского поселения	км/1 км 2 территории	0,051	не нормируется	

Примечание:

Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются документами территориального планирования – генеральным планом городского/сельского поселения.».

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Объект местного значения (учреждение, организация)	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами регионального или местного значения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов регионального или местного значения
Дошкольные образовательные организации	47 мест на 1 тыс. жителей	2 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности
Общеобразовательные организации	98 мест на 1 тыс. жителей	для обучающихся, получающих начальное общее образование, - 2 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности; для обучающихся, получающих основное общее и среднее общее образование, - 4 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории Медянского сельского поселения проживает 547 чел, плотность 2,7 чел/км. кв;

программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования утвержденной Решением Думы от 13.11.2015 №40/3;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Юрьянского района, утверждённой решением Юрьянской районной Думы от 29.10.2011 № 8/8

генерального плана Медянского сельского поселения (находится в стадии разработки ООО «САТЭК»)

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения Медянского сельского поселения, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

В области транспорта:

100 м

В области физической культуры и спорта:

100 м

Для объектов в иных областях:

100 м
