

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТом МЕЖЕ-
ВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 43:38:260352 ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАРЕЧНОЙ ЮРЬЯНСКОГО
РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

**проект межевания территории
(основная часть и материалы обоснования)**

Договор: 29511

Заказчик: Толмачев Андрей Николаевич

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Киров 2022 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТом МЕЖЕ-
ВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 43:38:260352 , РАСПОЛОЖЕННОЙ
НА ТЕРРИТОРИИ ЗАРЕЧНОЙ ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИ-
РОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2

проект межевания территории
(основная часть и материалы обоснования)

Договор: 29511

Заказчик: Толмачев Андрей Николаевич

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор



В.А. Беляев

г. Киров 2022 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	29511–ППТ	Проект планировки территории (основная часть и материалы обоснования)	
2	29511–ПМТ	Проект межевания территории (основная часть и материалы обоснования)	

						29511-ПМТ.ПЗ			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации			
Разработал		Илатовская							
						ООО «Землемер»			
						Стадия Лист Листов			
						П 1 2			

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2

№ п/п	Наименование	Стр.	Примечание
1	2	3	4
	Состав документации по планировке территории		
	Содержание тома 2	4	
	Текстовая часть		
	Основная часть проекта межевания	6	
1	Введение	6	
2	Проектное решение	7	
3	Образование земельных участков	10	
4	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	13	
	Материалы по обоснованию проекта межевания	14	
1	Введение	14	
2	Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия	14	
3	Современное использование территории	15	
	Прилагаемые документы	19	
Прил.1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/484544683 от 01.08.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:21	20	
Прил.2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/484525111 от 01.08.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:29	26	
Прил.3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/484529314 от 01.08.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:281	32	
Прил.4	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/90862991 от 31.03.2018 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:282	38	
Прил.5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495738680 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:296	46	
Прил.6	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/484501478 от 01.08.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:297	54	
Прил.7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495727592 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:299	60	

						29511-ПМТ-С			
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Содержание ТОМА 2	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Разработал	Илатовская						ООО «Землемер»		

Прил.8	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/494712990 от 19.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:300		
Прил.9	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495723284 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:301		
Прил.10	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495752890 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:302		
Прил.11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495764618 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:640		
Прил.12	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2017/24504217 от 04.08.2017 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:744		
Прил.13	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/495725933 от 23.09.2022 на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:985		
	Графическая часть		
	Основная часть проекта межевания		
29511	Чертеж межевания территории		М 1:500
	Материалы по обоснованию проекта межевания		
29511	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (материалы по обоснованию)		М 1:500

						29511-ПМТ.ПЗ ПЗ			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Пояснительная записка	стадия	лист	листов
							ПП	1	6
Разработал		Илатовская					ООО «Землемер»		

- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов;
- сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Основными целями проекта планировки и межевания территории являются:

- установление границ территории общего пользования;
- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

2. Проектное решение

Проект межевания территории разработан на основе кадастрового плана территории. В границах проектируемой территории сформированы земельные участки под объекты капитального строительства, а также земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования, в соответствии с решениями проекта планировки территории.

Общая площадь проектируемой территории в границах проекта межевания составляет 21 846,54 кв.м.

Планируется образовать земельные участки, в целях обеспечения доступом существующих земельных участков к землям общего пользования: кадастровый номер № 43:38:260352:302 (площадью 1 366 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:29 (площадью 300 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:297 (площадью 848 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:300 (площадью 414 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:299 (площадью 947 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:985 (площадью 643 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:282 (площадью 1 267 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:301 (площадью 4 000 кв.м.), кадастровый номер № 43:38:260352:21 (площадью 825 кв.м.).

Для обеспечения проезда к существующим земельным участкам и объектам недвижимости в целом образуются два земельных участка с условными номерами 43:38:260352:ЗУ1 и 43:38:260352:ЗУ2, относящиеся к землям общего пользования.

Территории общего пользования в проекте межевания – существующие проезды в границах территории Заречной, данным проектом межевания предусмотрено оформить без наложения публичных сервитута, так как при формировании выше указанных земельных участков проезды были предусмотрены с земель общего пользования.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка земель общего пользования территории Заречная с условным номером 43:38:260352:ЗУ1 согласно проекта межевания из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Заречная, МО Медянского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка земель общего пользования территории Заречная с условным номером 43:38:260352:ЗУ2 согласно проекта межевания из части 43:38:260352:297 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, МО Медянского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.

К территориям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Образуемые земельные участки расположены в кадастровом квартале 43:38:260352, в зоне объектов рекреации (Р-2) согласно Правил землепользования и за-

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

стройки.

В границах территории межевания находятся 13 ранее сформированных земельных участков, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены двух земельных участков: с кадастровым номером 43:38:260352:301 и с кадастровым номером 43:38:260352:300.

Данные по фактическому использованию территории кадастровых кварталов приведены в таблице – Экспликация земельных участков фактического землепользования (таблица 1), графическая часть отображена на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания (в составе проекта планировки).

Таблице 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Категория земель	Статус	Адрес	Площадь	Вид разрешенного использования по документу
1	43:38:260352:640	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	198	личное подсобное хозяйство
2	43:38:260352:744	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское	515	отдых (рекреация)
3	43:38:260352:302	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	1 366	для эксплуатации Загородного восстановительного центра
4	43:38:260352:21	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	825	личное подсобное хозяйство
5	43:38:260352:29	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское	300	личное подсобное хозяйство
6	43:38:260352:301	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Ранее учтенный (не уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, МО (не определено)	4 000	для размещения базы отдыха
7	43:38:260352:281	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	156	личное подсобное хозяйство

8	43:38:260352:282	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	1 267	личное подсобное хозяйство
9	43:38:260352:985	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское	643	площадка для отдыха
10	43:38:260352:297	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	848	для ведения личного подсобного хозяйства
11	43:38:260352:300	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (не уточнен)	обл. Кировская р-н Юрьянский	414	для ведения личного подсобного хозяйства
12	43:38:260352:299	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	947	личное подсобное хозяйство
13	43:38:260352:296	Земли сельскохозяйственного назначения	Ранее учтенный (уточнен)	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское	1 338	личное подсобное хозяйство

Проект межевания территории части кадастрового квартала 43:38:260352, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:27:040201:129 и земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Заречная подготовлен в виде отдельного документа на основании п. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с ст. 39.28. Земельного кодекса РФ.

Сведения об образуемом земельном участке, в том числе возможные способы его образования представлены в таблице 4. Площадь образуемого земельного участка необходимо уточнить при выполнении кадастровых работ, образуемый земельный участок относится к категории – земли сельскохозяйственного использования и расположен в границах муниципального образования Медянское сельское поселение Юрьянского района Кировской области.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3. Образование земельных участков

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков включают в себя границы земельных участков общего назначения.

Проектом межевания предлагается сформировать 2 земельных участка, при этом 1 земельный участок формируются в несколько этапов.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, содержит перечень координат характерных точек этих границ в системе координат ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В составе данного проекта межевания территории под осуществления проезда образуются земельные участки под существующим проездом:

1. Земельный участок с условным номером 43:38:260352:3У1 предлагается образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. Части в существующего земельного участка 43:38:260352:297, предназначенного для образования земель общего пользования в составе образуемого земельного участка с условным номером 43:38:260352:3У2.

Сведения о землепользователях, размеры площадей, попадающих в границы образованных земель общего пользования приведены в таблице 2.

Таблице 2

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Статус	Адрес	Площадь по документу (кв.м)	Вид разрешенного использования по документу	Правообладатель	Площадь (кв.м)
3	43:38:260352:297	ранее учтенный	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянский	848	для ведения личного подсобного хозяйства	Толмачев Андрей Николаевич	1,40
Итого							1,40

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков представлена в таблице 3.

Таблице 3

№ точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1	2	3
43:38:260352:3У1 Площадь: 1686,9 кв.м		
н1	597651.57	2177243.63
н2	597649.34	2177245.26
н3	597640.67	2177249.73
н4	597580.46	2177268.29
н5	597526.60	2177277.10
н6	597515.60	2177280.57
н7	597514.55	2177283.55
н8	597517.18	2177301.26

н9	597515.13	2177305.99
н10	597508.78	2177303.97
н11	597499.23	2177300.92
н12	597506.48	2177283.83
н13	597509.28	2177273.40
н14	597512.32	2177270.68
н15	597517.92	2177269.80
н16	597526.03	2177270.88
н17	597530.65	2177269.46
н18	597543.67	2177266.23
н19	597554.16	2177263.27
н20	597571.31	2177258.67
н21	597592.10	2177253.56
н22	597608.40	2177248.87
н23	597638.82	2177239.97
н24	597644.26	2177236.73
н1	597651.57	2177243.63
43:38:260352:3У2		
Площадь: 772,46 кв.м		
н8	597517.18	2177301.26
н9	597515.13	2177305.99
н10	597508.78	2177303.97
н28	597509.41	2177305.36
н29	597517.27	2177322.77
н30	597520.87	2177330.09
н31	597525.20	2177337.77
н32	597518.09	2177364.31
н33	597515.27	2177374.83
н34	597519.94	2177375.78
н35	597522.59	2177358.82
н36	597531.59	2177360.31
н37	597533.99	2177349.18
н38	597536.11	2177339.36
н39	597528.70	2177338.41
н40	597527.64	2177336.24
н41	597533.07	2177302.96
н42	597517.59	2177304.01
н8	597517.18	2177301.26
43:38:260352:297:/чзу1		
Площадь: 1,4 кв.м		
н40	597527.64	2177336.24
н39	597528.70	2177338.41
н70	597527.33	2177338.19
н40	597527.64	2177336.24

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

29511-ПМТ. ПЗ

Лист

6

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Территории планируемые для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд, в границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, отсутствуют.

Данные проектом межевания предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Таблице 4. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования, вид разрешенного использования образуемого земельного участка

Условный номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
43:38:260352:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	1686,86	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации
43:38:260352:3У2	Земли сельскохозяйственного назначения	772,57	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Образование в несколько этапов: 1. Образование путем раздела исходного земельного участка 43:38:260352:297. Условный номер части по проекту 43:38:260352:297/чзу1. 2. Образование путем перераспределения земельного участка 43:38:260352:297/чзу1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков земель общего пользования в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 " Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков".

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Ранее в отношении указанной территории проект межевания не утверждался.

В данном разделе приводится каталог поворотных точек границ территории, в отношении которой готовится проект.

Таблица 5

№ точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1	2	3
н43	597629.86	2177305.22
н44	597565.54	2177293.57
н45	597559.47	2177322.09
н46	597592.60	2177327.90
н47	597580.33	2177368.48
н48	597577.01	2177367.92
н49	597574.18	2177384.85
н34	597519.94	2177375.78
н33	597515.27	2177374.83
н52	597512.91	2177383.60
н53	597474.45	2177379.33
н54	597475.77	2177369.42
н55	597476.16	2177366.95
н56	597482.11	2177326.01
н57	597477.40	2177323.80
н58	597495.24	2177268.84
н59	597514.86	2177205.61
н60	597502.37	2177199.33
н61	597509.90	2177184.50
н62	597523.80	2177191.00
н63	597538.20	2177199.20
н64	597555.30	2177187.10
н65	597600.52	2177209.56
н66	597640.36	2177233.05
н67	597657.13	2177248.88
н43	597629.86	2177305.22

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Введение

Территория для разработки проекта межевания входит в территорию Заречная, расположена в южной части кадастрового квартала 43:38:260352.

Современное использование территории отображено в проекте планировки на чертеже «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории».

Разработка документации по планировке территории осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства, технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия

Климат Кировской области - умеренно-континентальный с продолжительной, многоснежной и холодной зимой и умеренно-теплым коротким летом, с неустойчивой по температуре и осадкам погодой. Характерны сильные морозы зимой, заморозки и резкие похолодания летом.

Характеристики	Ед. изм.	Величины по данным наблюдений метеостанций
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	°С	-33
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	°С	- 37
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	- 45
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	+37
Средняя годовая температура воздуха	°С	+1,6
Продолжительность периода со среднесуточной температурой менее 0°С	сут.	168
Количество дней в году с осадками	сут	
Количество осадков за год	мм	572
Среднегодовая относительная влажность воздуха	%	75-79
Среднегодовая скорость ветра	м/с	2,1
Преобладающее направление ветра декабрь-февраль		Ю-3
Преобладающее направление ветра июнь-август		3

Максимальная глубина промерзания составляет для глинистых грунтов 170 см, для песчаных грунтов 210 см.

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3. Современное использование территории

Основой формирования территории является часть территории Заречная, кадастровый квартал с номером 43:38:260352, расположенный на территории Медянского с/п Юрьянского района Кировской области.

Территория проектирования общей площадью 21 846,54 кв.м. включает в себя:

1. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:21** (площадь уточненная 825 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Толмачева Инга Германовна (Собственность, № 43-43-01/032/2014-457 от 11.02.2014).
2. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:29** (площадь уточненная 300 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Толмачева Инга Германовна (Собственность, № 43-43-01/581/2013-284 от 26.12.2013).
3. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:281** (площадь уточненная 156 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Малышев Владимир Валентинович (Собственность, № 43-43-12/308/2013-266 от 14.03.2013).
4. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:282** (площадь уточненная 1 267 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Попов Роман Феликсович (Собственность, № от 04.10.2004 г.).
5. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:296** (площадь уточненная 1 338 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, данные о правообладателе отсутствуют, находится в аренде.
6. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:297** (площадь уточненная 848 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Толмачев Андрей Николаевич (Собственность, № 43-43-12/478/2012-258 от 04.07.2012).
7. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:299** (площадь уточненная 947 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Киров Василий Анатольевич (Собственность, № 43-43-12/571/2012-316 от 03.09.2012).
8. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:300** (площадь декларированная 414 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: обл. Кировская, р-н Юрьянский, данные о правообладателе отсутствуют, находится в аренде.
9. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:301** (площадь декларированная 4 000 кв.м), категория земель: земли особо охраняемых территорий

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

и объектов, вид разрешенного использования: для размещения базы отдыха, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, МО (не определено), данные о правообладателе отсутствуют.

10. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:302** (площадь уточненная 1 366 кв.м), категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: для эксплуатации Загородного восстановительного центра, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское находится в государственной собственности: Российская Федерация (Собственность, № 43-43-12/317/2011-193 от 17.05.2011).
11. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:640** (площадь уточненная 198 кв.м), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в долевой собственности: Жилин Николай Валерьевич (Долевая собственность, № 43-43-12/669/2011-200 от 29.11.2011, ½) и Меркушев Виктор Иванович (Долевая собственность, № 43-43-12/669/2011-200 от 29.11.2011, ½).
12. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:744** (площадь уточненная 515 кв.м), категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: отдых (рекреация), расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, данные о правообладателе отсутствуют, находится в аренде.
13. Земельный участок с кадастровым номером **43:38:260352:985** (площадь уточненная 643 кв.м), категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: площадка для отдыха, расположенный по адресу: Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское, находится в частной собственности: Попов Роман Феликсович (№ 43-43-12/538/2014-423 от 01.12.2014).
14. Земли, государственная собственность на которые не разграничена, земли кадастрового квартала **43:38:260352** общей площадью 12 421,73 кв.м.

В период подготовки проекта межевания планируемая территория является частично застроенной.

На момент подготовки проекта межевания в границах земельных участков с кадастровыми номерами **43:38:260352:21, 43:38:260352:29, 43:38:260352:281, 43:38:260352:282, 43:38:260352:296, 43:38:260352:297, 43:38:260352:299, 43:38:260352:300, 43:38:260352:301, 43:38:260352:302, 43:38:260352:640, 43:38:260352:985** находятся объекты капитального строительства.

По сведениям ЕГРН на территории проектирования зарегистрированы объекты капитального строительства:

1. на земельном участке 43:38:260352:296 объект капитального строительства с кадастровым номером 43:38:260352:983 (нежилое здание);
2. на земельном участке 43:38:260352:300 объект капитального строительства с кадастровым номером 43:38:260352:1033 (жилой дом);
3. на земельном участке 43:38:260352:21 объект капитального строительства с кадастровым номером 43:38:260352:1026 (жилой дом).

На момент подготовки проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером **43:38:260352:744** объекты капитального строительства отсутствуют.

Согласно сведений ЕГРН в образуемый земельный участок земель общего пользования с условным номером :ЗУ2 согласно данного проекта межевания попадает следующий земельный участок и участвует в образовании 43:38:260352:ЗУ2:

1. 43:38:260352:297 имеет следующие характеристики:
- местоположение - Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское;

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

- категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения;
- площадь уточненная – 848 кв.м.;
- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;
- вид права – собственность;
- правообладатель – Толмачев Андрей Николаевич.

Проектируемая территория частично входит в границы зон с особыми условиями использования территории.

Согласно сведений государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствует.

В соответствии со сведениями государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Медянского сельского поселения Юрьянского района Кировской области:

- сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального, федерального значения в границах проектируемой территории отсутствуют;
- в соответствии с генеральным планом территории муниципального образования Медянского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, утвержденного решением Думы Медянского сельского поселения Юрьянского района Кировской области третьего созыва от 19.02.2016г №42/2, в границах проектируемой территории объекты местного значения не предусмотрены.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления на рассматриваемой территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением.

Определены размеры и установлены границы зон особо использования территории по сведениям ЕГРН:

- 43:38-6.696 (охранная зона объекта электросетевого хозяйства – воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №2 ПС Медяны (Кировская область, Юрьянский район));
- 43:00-6.251 (Водоохранная зона реки Вятка, местоположение: Кировская область, Юрьянский район, Слободской район, Кирово-Чепецкий район, г. Киров, г. Слободской, г. Кирово-Чепецк) – 200 м;
- 43:00-6.250 (Прибрежная защитная полоса реки Вятка, местоположение: Кировская область, Юрьянский район, Слободской район, Кирово-Чепецкий район, г. Киров, г. Слободской, г. Кирово-Чепецк) - 200 м.

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

Зоны действия публичных сервитутов

В соответствии с положениями пункта 5 части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания территории отображаются границы зон действия публичных сервитутов.

В период подготовки проекта межевания территории, сведения о сервитутах на проектируемой территории в ЕГРН отсутствуют.

Настоящим проектом межевания публичные сервитуты не устанавливаются.

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

Прилагаемые документы

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:21.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:29.
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:281.
4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:282.
5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:296.
6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:297.
7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:299.
8. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:300.
9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:301.
10. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:302.
11. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:640.
12. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:744.
13. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 43:38:260352:985.

						29511-ПМТ. ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:38:260352:0021
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	825 +/- 2 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22336.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260352:1026
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженер:	Окунева Вероника Владимировна №43-16-431
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

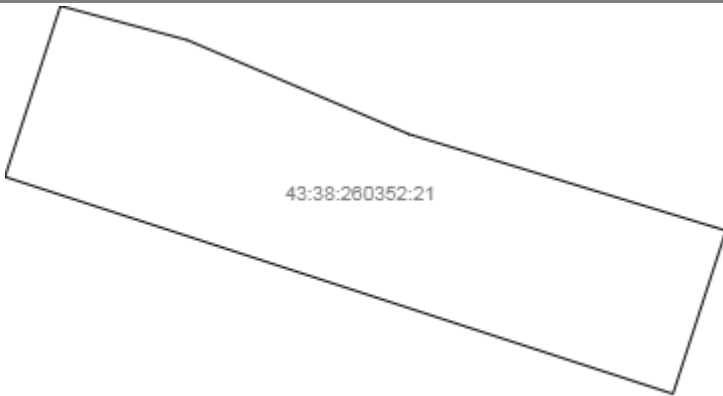
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022. № 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Толмачева Инга Германовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-01/032/2014-457 от 11.02.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484544683			
Кадастровый номер:		43:38:260352:21	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597509.28	2177273.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597506.48	2177283.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597499.23	2177300.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597498.75	2177302.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597491.12	2177327.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597490.82	2177328.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	597477.4	2177323.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	597495.24	2177268.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	300 +/- 152 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4878.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:000000:301
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженер:	Шабалина Светлана Витальевна №43-13-300
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Толмачева Инга Германовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-01/581/2013-284 от 26.12.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	

План (чертеж, схема) земельного участка			
 <p>43:38:260352:29</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484525111			
Кадастровый номер:		43:38:260352:29	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597525.69	2177280.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597533.07	2177302.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597517.59	2177304.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597514.55	2177283.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: И43:38:260352-31, А43:38:260352-78
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	156 +/- 2 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженере:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022. № 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Малышев Владимир Валентинович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-12/308/2013-266 от 14.03.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484529314			
Кадастровый номер:		43:38:260352:281	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597499.78	2177348.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597495.67	2177363.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597485.7	2177362.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597490.25	2177346.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 31.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018. № 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	1267 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1317.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018. № 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженеру:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40, ООО "Землемер"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018. № 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018 № 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Попов Роман Феликсович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № от 04.10.2004 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018.№ 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018№ 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2018.№ 99/2018/90862991			
Кадастровый номер:		43:38:260352:282	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597525.2	2177337.77	626003000000	0.1
2	597518.09	2177364.31	626003000000	0.1
3	597495.67	2177363.35	626003000000	0.05
4	597499.78	2177348.88	626003000000	0.05
5	597490.25	2177346.38	626003000000	0.05
6	597485.7	2177362.41	626003000000	0.05
7	597484.45	2177366.81	626003000000	0.1
8	597476.16	2177366.95	626003000000	0.1
9	597482.11	2177326.01	626003000000	0.1
10	597491.55	2177329.35	626003000000	0.1
11	597492.02	2177327.41	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:38:000000:011
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	1338 +/- 6 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	682.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260352:983
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженеру:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
23.09.2022. № 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	04.08.2000
		номер государственной регистрации:	43-01/38-4/2000-895
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2000 на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Малышев Владимир Валентинович
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды с гражданами и юридическими лицами на земли сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения' от 01.06.2000	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597592.64	2177327.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597580.33	2177368.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597577.01	2177367.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597549.51	2177363.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597556.18	2177341.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597559.47	2177322.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495738680			
Кадастровый номер:		43:38:260352:296	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1338	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс РФ № 76-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 24.09.2021, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 02.06.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022 № 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:38:000000:014
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	848 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	432.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022. № 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022. № 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Толмачев Андрей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-12/478/2012-258 от 04.07.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.08.2022.№ 99/2022/484501478			
Кадастровый номер:		43:38:260352:297	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597559.47	2177322.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597556.18	2177341.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597536.11	2177339.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597527.32	2177338.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597533.07	2177302.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597537.67	2177303.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:38:000000:012
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	947 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	473.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженеру:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Киров Василий Анатольевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-12/571/2012-316 от 03.09.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495727592			
Кадастровый номер:		43:38:260352:299	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597577.01	2177367.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597574.18	2177384.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597519.94	2177375.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597522.59	2177358.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597531.59	2177360.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597549.51	2177363.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022. № 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 43:38:000000:013
Адрес:	обл. Кировская р-н Юрьянский
Площадь:	414 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	11208.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260352:1033
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022.№ 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022 № 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
19.09.2022. № 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	27.03.2015
		номер государственной регистрации:	43-43/012-43/001/233/2015-255/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.03.2015 на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сергунин Александр Алексеевич
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды с гражданами и юридическими лицами на земли сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения, зарегистрирован Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Юрьянского района' от 01.06.2000	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022. № 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022.№ 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597531.59	2177360.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597536.11	2177339.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597556.18	2177341.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597549.51	2177363.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.09.2022.№ 99/2022/494712990			
Кадастровый номер:		43:38:260352:300	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	414	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс РФ № 76-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 24.09.2021, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 02.06.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495723284			
Кадастровый номер:		43:38:260352:301	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: А43:38:260352-98, Инвентарный номер: И43:38:260352-54, Кадастровый номер: 43:38:00:00:00:004
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, МО (не определено)
Площадь:	4000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	343896.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260375:191
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495723284			
Кадастровый номер:		43:38:260352:301	

Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	для размещения базы отдыха
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495723284			
Кадастровый номер:		43:38:260352:301	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

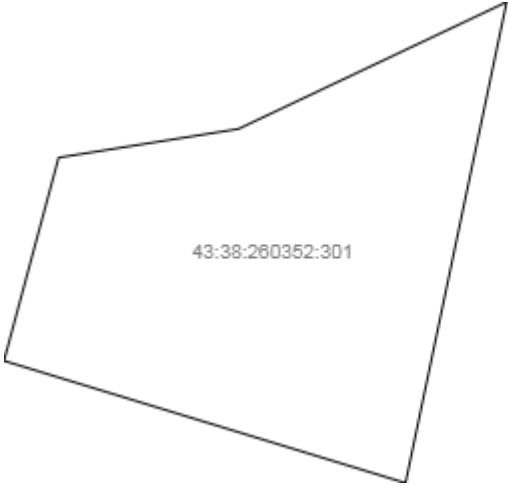
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495723284			
Кадастровый номер:		43:38:260352:301	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495723284			
Кадастровый номер:		43:38:260352:301	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597513.8	2177317.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597522.04	2177334.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597490.82	2177328.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597498.75	2177302.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597511.94	2177305.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	09.03.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	1366 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	144805.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260352:1012
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	

Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации Загородного восстановительного центра
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-12/317/2011-193 от 17.05.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Кировской области, ИНН: 4345091888
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 43:38:260352:302-43/012/2019-2 от 25.12.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

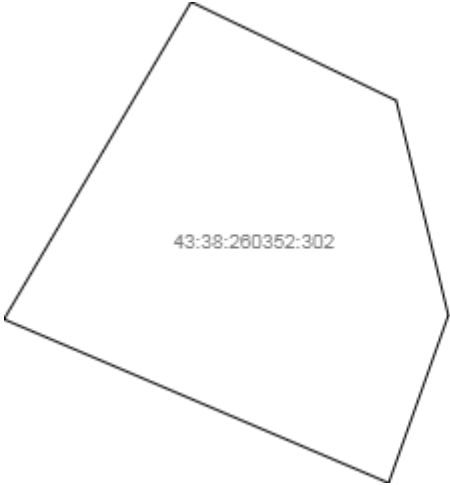
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495752890			
Кадастровый номер:		43:38:260352:302	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597564.38	2177241.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597554.16	2177263.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597531.85	2177268.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597514.45	2177262.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597531.44	2177222.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 43:38:000000:006
Адрес:	Кировская обл, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	198 +/- 2 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3219.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:38:260352:998
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство
Сведения о кадастровом инженеру:	Беляев Валерий Александрович №43-10-40
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Жилин Николай Валерьевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 43-43-12/669/2011-200 от 29.11.2011, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Меркушев Виктор Иванович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 43-43-12/669/2011-200 от 29.11.2011, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

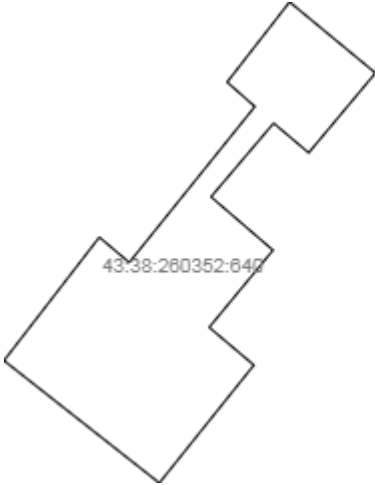
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495764618			
Кадастровый номер:		43:38:260352:640	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597589.6	2177211.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597585.33	2177216.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597580.53	2177212.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597582.31	2177210.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597577.88	2177206.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597574.67	2177210.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	597570.03	2177206.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	597567.76	2177209.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	597560.67	2177203.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	597568.03	2177194	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	597575.45	2177199.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	597573.93	2177201.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	597583.31	2177209.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	597584.78	2177207.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 04.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017 № 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	515 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18962.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	отдых (рекреация)
Сведения о кадастровом инженеру:	Белкина Катерина Сергеевна №43-10-39, ООО "Землемер"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Беляев Василий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	12.05.2015
		номер государственной регистрации:	43-43/012-43/012/311/2015-35/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.05.2015 по 15.04.2035
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Саджая Дмитрий Михайлович
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 15.04.2015 №1
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.08.2017.№ 99/2017/24504217			
Кадастровый номер:		43:38:260352:744	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597529.39	2177212.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	597502.37	2177199.33	Закрепление отсутствует	0.1
3	597509.89	2177184.53	Закрепление отсутствует	0.1
4	597523.79	2177190.95	Закрепление отсутствует	0.1
5	597538.15	2177199.19	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	

Номер кадастрового квартала:	43:38:260352
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская область, р-н Юрьянский, с/п Медянское
Площадь:	643 +/- 444 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57938.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	

Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	площадка для отдыха
Сведения о кадастровом инженеру:	Харина Ольга Васильевна №43-12-262
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022 № 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шавейникова Наталья Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022. № 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Попов Роман Феликсович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 43-43-12/538/2014-423 от 01.12.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

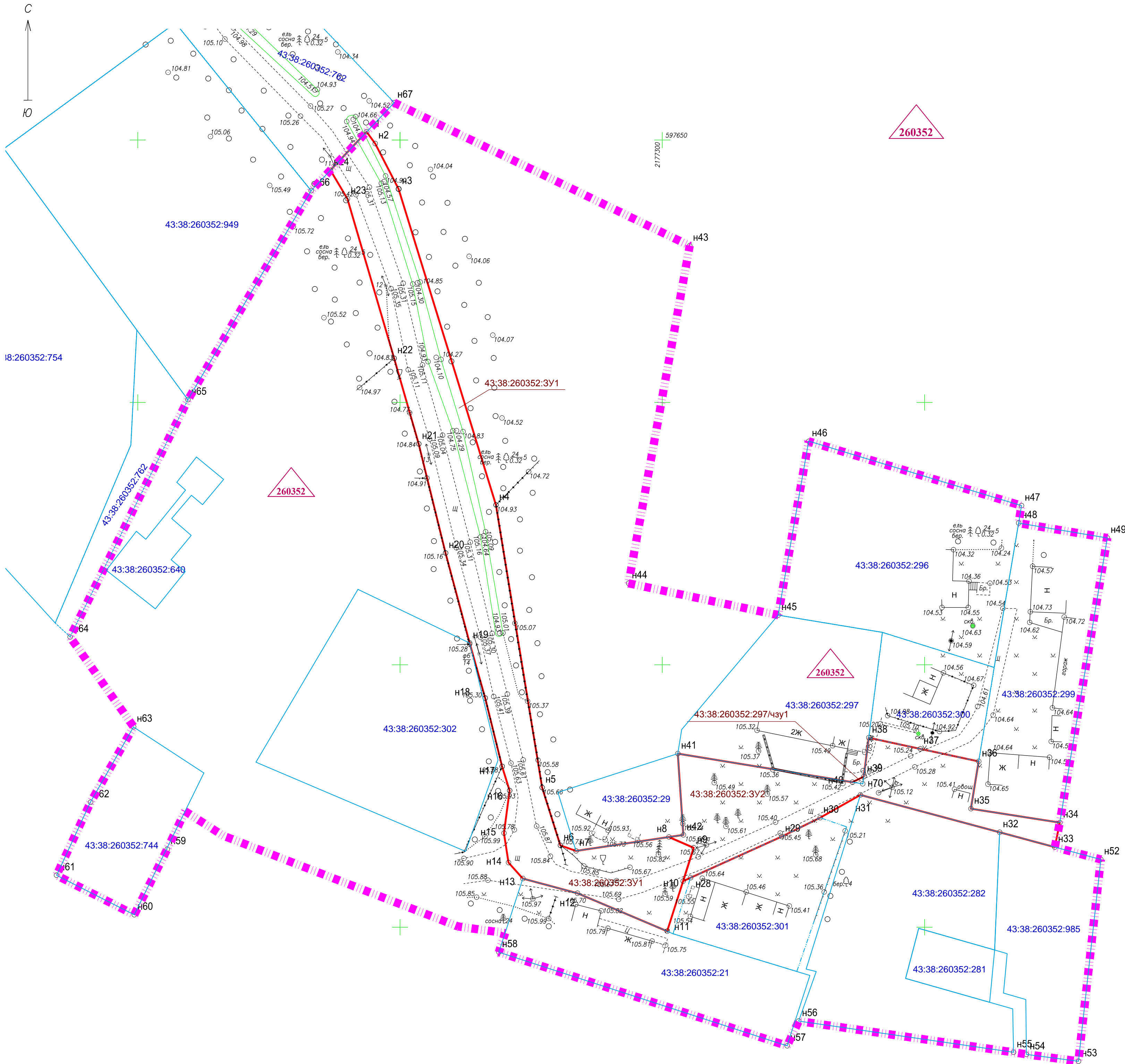
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2022.№ 99/2022/495725933			
Кадастровый номер:		43:38:260352:985	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	597518.09	2177364.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	597512.91	2177383.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	597474.45	2177379.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	597475.77	2177369.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	597486.23	2177369.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	597487.44	2177365.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	597494.96	2177365.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	597495.67	2177363.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН, границы которых не уточнены
- обозначение поворотной точки границ образуемых земельных участков, границы территории, в отношении которой подготовлен проект межевания



номер кадастрового квартала

43:38:260352:4

кадастровый номер земельного участка

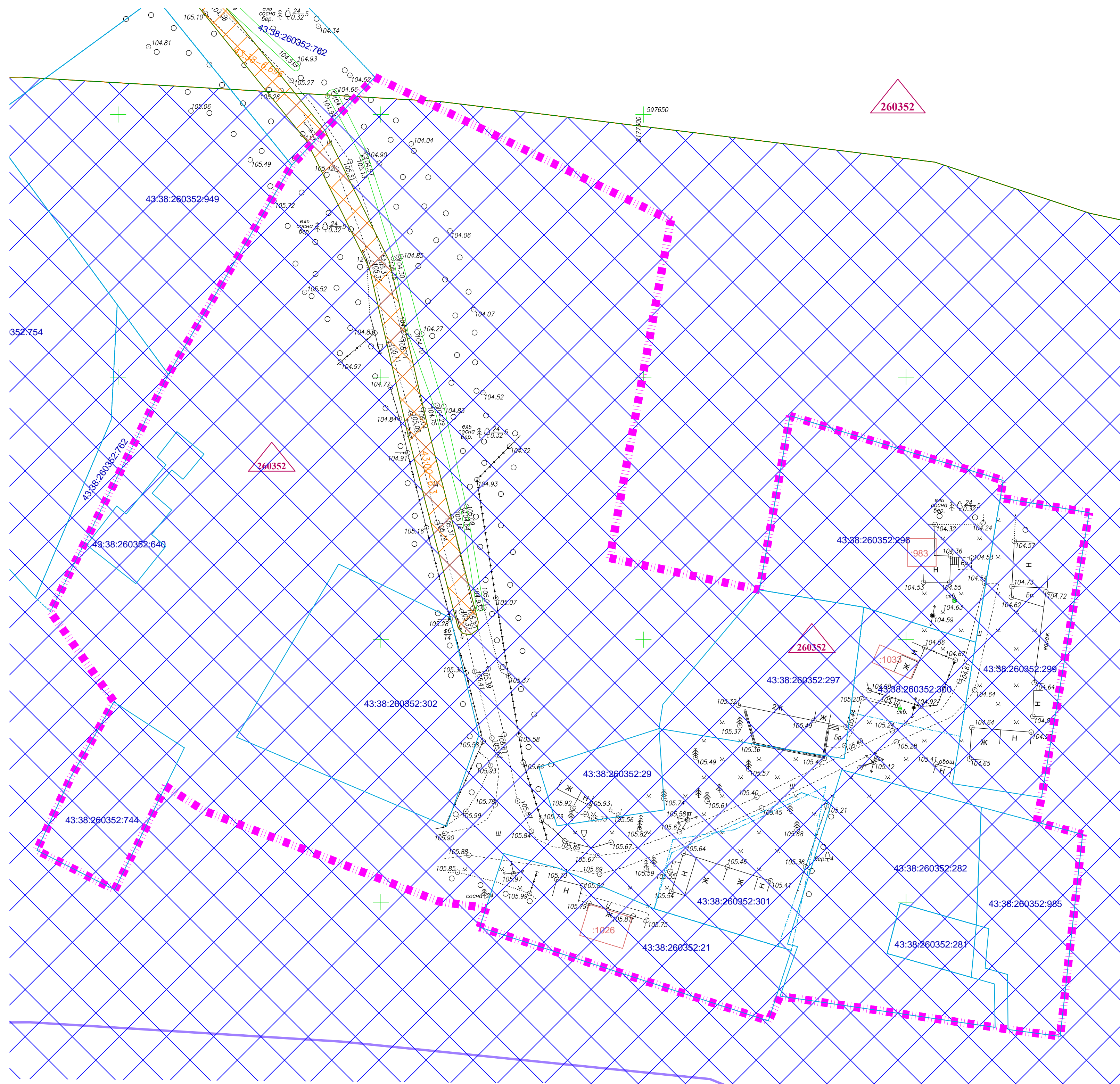
43:38:260352:3У1

условный номер образуемого земельного участка

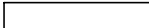

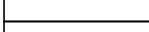


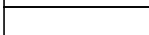



Примечания:

- 1. Система координат МСК–43.
- 2. Система высот Балтийская, 1977 г.
- 3. Высота сечения рельефа 0,5 м.

							29511
							Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 43:38:260352, расположенной на территории Заречной Юрьянского района Кировской области
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор		Беляев В.А.			09.22		
Разработал		Ипатовская ЯВ.			09.22		
Н.контр.		Беляев В.А.			09.22		
						Стадия	Лист
						П	1
							Листов
							2
						Чертеж межевания территории М 1:500	000 "Землемер"



ГРАНИЦЫ

- | | |
|---|---|
|  | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания |
|  | границы образуемых земельных участков |
|  | границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН |
|  | границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН,
границы которых не уточнены |
|  | границы зон с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН |
|  | прибрежная защитная полоса, водоохранная зона по сведениям ЕГРН |
|  | охранная зона инженерных коммуникаций по сведениям ЕГРН |
|  | береговая полоса (нормативная - 20 м) |
|  | объект капитального строительства по сведениям ЕГРН |

260352

номер кадастрового квартала

43:38:260352:4 кадастровый номер земельного участка

Примечания:

1. Система координат МСК-43.
2. Система высот Балтийская, 1977 г.
3. Высота сечения рельефа 0.5 м.

						29511			
						Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 43-38:260352, расположенной на территории Заречной Юрьянского района Кировской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
	Директор	Беляев В.А.			09.22		П	2	2
	Разработал	Илатовская ЯВ			09.22				
	Н.контр.	Беляев В.А.			09.22				
						Чертеж проекта межевания территории (материалы по обоснованию) М 1:500			
						000 "Землемер"			